

DARBŲ PIRKIMO TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. SĄVOKOS IR SUTRUMPINIMAI

1.1. Užsakovas – všį Kauno technologijos universitetas

1.2. Rangovas – ūkio subjektas – fizinis asmuo, privatusis ar viešasis juridinis asmuo, kita organizacija ir (ar) jų padalinys įskaitant ūkio subjektus, kurių pajėgumais remiamasi, Subrangovus, darbuotojus ir kitus teisėtais pagrindais Rangovo darbų atlikimui pasitelktus asmenis.

1.3. Sutartis – Sutartis, sudaroma tarp Rangovo ir Užsakovo dėl Pirkimo objekto.

1.4. Techninė specifikacija arba TS– dokumentas, kuriame apibūdintas pirkimo objektas.

1.5. Priėmimo-perdavimo aktas arba Aktas- perdavimo–priėmimo aktas arba lygiavertis dokumentas, pasirašomas abiejų Sutarties Šalių, kuriame detalčiai nurodomi Rangovo faktiškai atlikti ir Užsakovui perduodami Darbai (ar jų dalys), atitinkantys Techninę specifikaciją.

1.6. Užsakymas - Užsakovo Rangovui pateikiamas dokumentas (jei sudaromas) ar el. laiškas, ar kita Sutarties SS nustatyta forma Rangovui teikiamas Darbų užsakyamas, o Sutarties SS nurodytais atvejais – ir žodinis nurodymas, pagal kurį Rangovas turi vykdyti Darbus.

1.7. Avarija – nenumatyta įvykis dėl vandentvarkos infrastruktūros gedimo, technologinio proceso pažeidimo, ar kitų nenumatytų techninių aplinkybių, kai sutrinka paslaugos teikimas Užsakovo klientui, gali kilti pavojus žmonių sveikatai ar gyvybei, neigiamas poveikis aplinkai arba grėsmė valstybės ir privačių asmenų turtui.

1.8. Avarinė situacija – situacija, kai dėl tinklų, inžinierinių įrenginių ar įrangos neigiamo technologinio pokyčio egzistuoja nenutrūkstamo vandentvarkos proceso sutrikimo tikimybė, avarijos grėsmė, paslaugų kokybės Užsakovo klientams sutrikimo/nutraukimo ar aplinkos taršos grėsmė.

2. PIRKIMO OBJEKTO PAVADINIMAS IR JO KIEKIAI/APIMTYS

2.1. Avarinių situacijų likvidavimo vandentiekio, lietaus nuvedimo, šildymo ir nuotekų tinkluose darbai (toliau - Darbai).

2.2. Pirkimo objektas nėra skaidomas į pirkimo objekto dalis.

2.3. **Kiekiai/Apimtis:** Perkamas Darbų kiekis **preliminarus**. Darbai bus užsakomi pagal Užsakovo poreikį. Užsakyimų dydžiai gali būti skirtingiems darbų kiekiams.

2.4. Rangovas visas galimas išlaidas įskaičiuoja į Darbų įkainį ir (ar) kainą. Siūlomame įkainyje ir (ar) kainoje turi būti įskaičiuotos visos Rangovo išlaidos ir mokėtini mokesčiai, būtini tinkamam Sutarties įvykdymui.

2.5. Rangovas prisiima visą riziką dėl ne nuo Užsakovo priklausančių aplinkybių, dėl kurių padidės su Sutarties vykdymu susijusios Rangovo išlaidos ir Sutarties vykdymas taps sudėtingesnis (Rangovui padidės įsipareigojimų vykdymo kaina). Darbų kaina ir (ar) įkainiai jokiais atvejais nebus didinami, išskyrus Pirkimo sąlygose nustatytus kainos ir (ar) įkainių peržiūros procedūros atvejus.

3. REIKALAVIMAI PIRKIMO OBJEKTUI

Avarinių situacijų susidarymas dėl tinklų susidėvėjimo, trečių asmenų padaryti pažeidimai. Rangovas turės šalinti avarijas ir avarines situacijas, tame tarpe turės užtikrinti vandentiekio / nuotekų sistemų paslaugos tęstinumą avarijos likvidavimo metu, remontuojamame ruože, esant poreikiui savo lėšomis įrengti apvažiavimo kelius, nuotekų apvedimo linijas.

3.1. Pirkimo objekto aprašymas

3.1.1. **Pirkimo objektas** - Avarinių situacijų likvidavimo vandentiekio, lietaus nuvedimo, šildymo ir nuotekų tinkluose darbai. Visos sąnaudos susijusios su medžiagų, inventoriaus komplektavimu, įsigijimu, pristatymu, montavimu, išmontavimu ir t.t. turi būti įtrauktos į Rangovo siūlomus darbų įkainius. Būtinomis medžiagomis, įranga ir mechanizmais visų numatomų Darbų vykdymui, Rangovas apsirūpina pats savo sąskaita. Ši nuostata taikoma Techninėje specifikacijos 3 priede (TS 3 priedas) nurodytiems darbams ir nenumatytiems darbams,

3.1.2. Darbų, nenumatytų Techninės specifikacijos 3 priede, tačiau kurie yra tiesiogiai susiję su užsakomais avarinių situacijų likvidavimo vandentiekio, lietaus nuvedimo, šildymo ir nuotekų tinkluose

darbais ir gali atsirasti dėl nenumatytų priežasčių, bendra tokių nenumatytų darbų vertė negali viršyti 10% Sutarties vertės Eur be PVM. Įkainiai bus apskaičiuojami vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos patvirtintomis Statinių statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo rekomendacijomis, pagal UAB „Sistela“ sąmatinės programos „Sistela“ aktualų kainų lygį (pagal paskutinį Darbų kainos atnaujinimą sąmatos tvirtinimo dieną). Darbų kainos nustatymo taisyklės pagal sąmatinę programą „Sistela“. Nenumatyti darbai gali būti pradėti vykdyti tik suderinus raštu su Užsakovo atsakingu asmeniu už Sutarties vykdymą. Nenumatytų darbų kainos skaičiavimo taisyklės:

- 3.1.2.1. Darbo kodo ir darbų ir išlaidų parinkimas turi tiksliai atitikti reikalingo atlikti darbo akte apibrėžtą Darbo specifiką;
- 3.1.2.2. Papildomi kaštai, koeficientai, mokesčiai ir papildomos išlaidos skaičiuojami pagal sąmatinėje programoje „Sistela“ nustatytą seką ir logiką;
- 3.1.2.3. Kiekvienam atitinkamam statybos darbui atlikti medžiagų, darbo užmokesčio ir mechanizmų sąnaudos ir kainos turi atitikti sąmatinės programos „Sistela“ aktualų kainų lygį;

4. DARBŲ VYKDYMO VIETA, TERMINAI IR TVARKA

- 4.1. **Darbų vykdymo vieta – darbai atliekami VŠĮ Kauno technologijos Universiteto statiniuose bei teritorijoje Kauno mieste, nurodyti prieduose „TS 1 Priedas _KTU_pastatai_Kauno_m“ ir „TS_2 Priedas _KTU_zemes sklypai_Kauno_m“.**
- 4.2. Sutartis įsigalioja nuo Sutarties įvykdymo užtikrinimo pateikimo dienos ir galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų įvykdymo arba kol bus pasiekta Sutartyje nurodyta maksimali Sutarties vertė, arba Sutarties nutraukimo, bet ne ilgiau kaip 24 (dvidešimt keturis) mėnesius, įskaitant galutinio apmokėjimo terminą. Paskutinis mėnuo skirtas Sąskaitų apmokėjimui, tačiau ne Darbų atlikimui.
- 4.3. **Darbų vykdymo tvarka** - Rangovas darbus pradeda vykdyti nuo Užsakymo pateikimo Rangovui dienos.
- 4.4. Užsakymai Rangovui bus teikiami ir tvirtinami el. paštu arba telefonu Sutartyje nurodytu adresu.
- 4.5. Užsakyme bus nurodomas konkretus adresas, kur Rangovas turės atvykti ir atlikti darbus.
- 4.6. **Reikalavimai darbų atlikimui:**
 - 4.6.1 Rangovas privalo atvykti į įvykio (darbų atlikimo) vietą, kuri yra Kauno mieste, ne vėliau kaip per **1 (vieną) valandą** nuo Užsakovo atstovo pranešimo pateikimo elektroniniu paštu **ar nuo Užsakovo atstovo pranešimo pateikimo telefonu arba elektroniniu paštu**, Sutartyje nurodytais kontaktais;
- 4.7. Įvykio vietoje Užsakovo atstovas ir Rangovo atstovas darbų apžiūrai surašo darbų vietos Perdavimo - priėmimo aktą. Šiame akte nurodoma įvykio vieta, akto surašymo data, laikas avarinės situacijos/avarijos pašalinimui, aprašomi reikalingi atlikti darbai, orientaciniai darbų kiekiai, suderintas tarp Užsakovo ir Rangovo darbų pradžios laikas, darbų užbaigimo data (grafikas) ir pasirašomas abiejų šalių atstovų.
- 4.8. Rangovas privalo darbus vykdyti per ne ilgesnį laiką, nei tokiems Darbams yra nustatytas skaičiuojamasis laikas statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo rekomendacijose, taikant 8 (aštuonių) darbo valandų per darbo dieną skaičiavimą ir atsižvelgiant į optimalų darbuotojų, skirtų Darbui atlikti, skaičių bei technologinį eiliškumą atliekant susijusius Darbus.
- 4.9. Avariniai darbai gali būti užsakomi bet kuriuo paros metu darbo dienomis, savaitgaliais, švenčių dienomis. Darbų metu Rangovas nuolat palaiko ryšį el. paštu arba telefonu su Užsakovo atsakingu asmeniu ir informuoja apie darbų eigą bei darbų pabaigos laiką. Atlikęs vandentiekio, nuotekų tinklų avarinius remonto darbus, Rangovas informuoja Užsakovo atsakingą asmenį elektroniniu paštu ar kitu Užsakovui priimtiniu būdu.
- 4.10. Įvykus avarijoms, jei dėl to yra nutraukta vandens tiekimas Užsakovo klientams arba nuotekos liejasi į aplinką, arba užtvirtos A,B,C kategorijų gatvių (pagal STR), jas šalinant Rangovas privalo pradėti darbus per **4 (keturias) valandas** nuo Užsakovo pranešimo elektroniniu paštu, dirbti visu pajėgumu/nepertaukiamai tol, kol nelikviduos avarijos pasekmių, darbus užbaigia nedelsiant, bet ne vėliau kaip per **24 (dvidešimt keturias) valandas**.
- 4.11. Kai dėl darbų sudėtingumo avarijos likviduoti per 24 valandas yra technologišškai neįmanoma (t. y. dėl technologinio darbų proceso, kai darbų vykdymui trukdo infrastruktūriniai, inžinieriniai tinklai, technologinė įranga, architektūrinis paveldas, gamtinės kilmės kliūtys, kurias būtina išsaugoti ar galima pašalinti tik suderinus su atsakingomis institucijomis, arba kai būtinų avarijos likvidavimui medžiagų/įrangos tiekimas užtrunka), Užsakovas nustato ilgesnį terminą avarijos likvidavimui. Avarija laikoma likviduota kai atstatomas vandens tiekimas ir/ar nuotekų surinkimas, pašalinama sugriuvusių gelžbetoninių ar kitų konstrukcijų keliama grėsmė. Likvidavus avariją, Rangovas kitus darbus, nurodytus Perdavimo – priėmimo akte vykdo pagal Techninės specifikacijos 4.6 punkte nurodytus darbo laiko nustatymo terminus. Darbai laikomi baigtais, kai atstatoma išardyta danga iki būklės, ne prastesnės už būklę, buvusią prieš pradėdant darbus.
- 4.12. Rangovas privalo nustatyta tvarka, jei tai privaloma, gauti leidimus žemės kasimo darbams. Visais reikiamais leidimais, reikalingais darbų įvykdymui, rūpinasi ir savo lėšomis apmoka Rangovas, o Užsakovas atlygina faktiškai už šiuos leidimus patirtas išlaidas, į kurias negali būti įtrauktas Rangovo pelnas, t.y. pagal faktišką Rangovo pateiktą sąskaitą faktūrą (Rangovas prideda leidimus prie sąmatos). Baigęs avarijos likvidavimo darbus, Rangovas turi sutvarkyti (pranešti apie kasimo pabaigą) kasimo leidimą, įstatymų nustatyta tvarka.
- 4.13. Vykdydamas darbus kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje, Rangovas privalo darbus vykdyti su archeologo priežiūra.
- 4.14. Darbai privalo būti atlikti vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais, šios Techninės specifikacijos reikalavimais, bei Lietuvos Respublikos teisės aktais, reglamentuojančiais nurodytų darbų ir projektavimo paslaugų atlikimą ir kitais teisės aktais.

- 4.15. Demontuotas sklendes, fasonines dalis, kitas metalo konstrukcijas Rangovas privalo pristatyti Užsakovo atstovo nurodytu adresu.
- 4.16. Rangovas privalės atstatyti dangas pagal atitinkamos savivaldybės, kurioje vykdomi darbai, nustatytus reikalavimus. ne vėliau kaip per 5 kalendorines dienas po avarijos likvidavimo.
- 4.17. Prieš pradėdamas darbus Rangovas, turi įvertinti esamų dangų būklę ir atlikti foto fiksaciją, kad visos dangos būtų atstatytos iki būklės, ne prastesnės už būklę, buvusią prieš pradėdant darbus. Išardytos šaligatvių plytelės, bortai, trinkelės turi būti tvarkingai sandėliuojamos. Gatvių dangos ir jų pagrindai turi būti atstatomi pagal esamą arba tipinę konstrukciją, atitinkančią gatvės kategoriją.
- 4.18. Darbų vykdymo metu (nuo darbų pradžios iki galutinio dangos sutvarkymo) Rangovas atsako už saugų automobilių ir pėsčiųjų eismą Darbų vykdymo zonoje, kelio ženklų ir aptvėrimų pastatymą bei priežiūrą. Rangovas suderina transporto organizavimo pakeitimus bei atsako už pasekmes, susijusias su įsipareigojimų nevykdymu. Užsakovui reikalaujant, pažymi avarijos likvidavimo vietą informaciniais ženklais, kuriuos pateikia užsakovas. Baigęs darbus Rangovas turi surinkti laikinas, iki darbų pradžios pastatytas eismo ribojimo/saugumo priemones ir sandėliuoti jas savo teritorijoje iki kol jos bus savininkų pasiimtos.
- 4.19. Kai oro sąlygos nepalankios dangų atstatymo vykdymui (šaltis ir sustabdyta asfaltbetonio gamyba), išardytas dangas sutvarkyti įrengiant laikiną dangą (šaltuoju asfaltbetonu arba betonu). Nusistovėjus palankiems orams, Rangovas per 20 (dvidešimt) darbo dienų išardo laikiną dangą ir įrengia naują asfalto dangą. Iki to laiko įrengtus laikinus pagrindus ir dangą prižiūri bei atsako už jų būklę Rangovas.
- 4.20. Grunto ir kitų statybinių atliekų, susidariusių darbų vykdymo metu, utilizavimu rūpinasi Rangovas.
- 4.21. Jei atliekant darbus pažeidžiamas greta esantis inžinierinis statinys, Rangovas prisiima visas išlaidas, susijusias su pažeidimu.
- 4.22. Rangovo atliktiems darbams suteikiamas garantinis terminas, kaip yra nustatyta Statybos įstatyme (Lietuvos Respublikos statybų įstatymas (Žin.,1996, Nr.32-788) aktuali redakcija).

5. DARBŲ KOKYBĖ IR TRŪKUMŲ ŠALINIMAS

- 5.1. **Trūkumais laikoma:** Darbų ir (ar) panaudotų medžiagų ar kitų dalių neatitikimai Techninės specifikacijos, Lietuvos Respublikos teisės aktams, statybos techniniams reglamentams, standartams reikalavimams, Darbų ir (ar) jų rezultatų gedimai, deformacijos, atsiradę iki garantinio laikotarpio pabaigos.
- 5.2. Rangovas privalo garantuoti, kad Darbai bus atlikti kokybiškai, tinkamai ir laiku. Darbų trūkumai atsiradę, iki darbų priėmimo – perdavimo akto pasirašymo kurie bus identifikuoti kaip atlikti nekokybiškai, turi būti ištaisyti nuo Užsakovo rašytinio reikalavimo dėl trūkumų šalinimo pateikimo momento ne vėliau kaip per *3 darbo dienas*.
- 5.3. Darbų trūkumus atsiradusius per garantinį laikotarpį Rangovas privalo pašalinti savo lėšomis ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo informacijos apie trūkumus pateikimo dienos, jei tarp Užsakovo ir Rangovo nėra suderintas kitas terminas.

6. SUTARTIES VYKDYMO METU PATEIKIAMA DOKUMENTACIJA

- 6.1. Rangovas, užbaigus darbą, privalės pateikti medžiagų sertifikatus, eksploatacinių savybių deklaracijas, paslėptų darbų aktus, vamzdinių hidraulinių išbandymų aktus, žemės kasimo leidimus, statybinio laužo išvežimo ir pridavimo dokumentus išpildomąją dokumentaciją, mikrobiologinių tyrimų pažymas, atliktų darbų aktus ir kitą dokumentaciją, susijusią su darbų atlikimu.

7. RANGOVO IR UŽSAKOVO ĮSIPAREIGOJIMAI

7.1. Rangovo įsipareigojimai:

- 7.1.1. Atlikti Darbus profesionaliai, kokybiškai ir laiku, vadovaujantis Užsakyme (-uose), sutartyje nustatyta tvarka, Lietuvos Respublikoje galiojančiais įstatymais ir kitais teisės aktais reglamentuojančiais Darbų atlikimą.

7.2. Užsakovo įsipareigojimai:

- 7.1.1. Bendradarbiauti su Rangovu, teikiant reikalingą informaciją Užsakymų ir (ar) Sutarties vykdymo metu.
- 7.1.2. Priimti iš Rangovo kokybiškai atliktus Darbus, atitinkančius teisės aktų ir Užsakyme ir (ar) Techninėje specifikacijoje numatytus Darbų reikalavimus, ir tinkamai bei laiku atsiskaityti su Rangovu Sutartyje numatytomis sąlygomis.
- 7.1.3. Užsakovas sudarys galimybę Rangovui darbų metu naudotis vandeniu (praplovimui, bandymams). Už darbų vykdymo metu sunaudotą vandenį Rangovas Užsakovui sumokės užbaigus objektą pagal apskaičiuotą suvartotą vandens kiekį.
- 7.1.4. Užsakovas neįsipareigoja išpirkti visos planuojamos Sutarties vertės be PVM.

8. APLINKOSAUGINIAI REIKALAVIMAI

- 8.1. Užsakovas siekia, jog Darbai būtų atliekami darant kuo mažesnę poveikį aplinkai, kad Darbams atlikti būtų sunaudojama kuo mažiau gamtos išteklių, todėl Rangovas įsipareigoja Sutarties galiojimo laikotarpiu visą dokumentaciją (įskaitant, bet neapsiribojant, Šalių bendravimą, Priėmimo–perdavimo aktus ir (ar) kitą dokumentaciją) teikti ir pasirašyti tik elektroninėmis priemonėmis (telefonu, elektroniniu paštu ar kt.).
- 8.2. Rangovas turi būti įdiegęs ir laikytis aplinkos apsaugos vadybos sistemos EMAS arba kitos aplinkos apsaugos vadybos sistemos pagal standartą LST EN ISO 14001 ar kitus aplinkos apsaugos vadybos standartus, pagrįstus atitinkamais Europos arba tarptautiniais standartais, kuriuos yra patvirtinusios sertifikavimo įstaigos, atitinkančios Europos Sąjungos teisės aktus arba atitinkamus Europos ar tarptautinius sertifikavimo standartus, arba taiko kitas lygiavertes aplinkos apsaugos vadybos užtikrinimo priemones : veiksmingos gyvūnijos ir augalijos apsaugos statybvietėje ir aplink ją užtikrinimas; kenksmingų atliekų ir pavojingų cheminių medžiagų nuotėkio, galinčio pakenkti aplinkai, prevencija; statybvietėje susidarantių atliekų kiekio, skleidžiamo triukšmo ir eismo spūsčių mažinimas; efektyvus elektros energijos ir vandens naudojimas, medžiagų bei priemonių, tausojančių aplinką naudojimas ir kt.

9. PAPILDOMA INFORMACIJA

- 9.1. Rangovas prieš pradėdamas darbus, eigoje ir atlikęs darbus turi atlikti darbų vietas, prieš, per ir po darbų foto fiksaciją. Rangovas, pridudant darbus, turės pateikti darbų vietas ir vykdytų darbų fotofiksaciją. Jei darbai užtrunka ilgiau nei 24 val., Užsakovui teikiamos kiekvienos dienos fotofiksacijos su progresu.
-

10. PRIEDAI

- 9.1. TS 1 Priedas KTU pastatai Kauno m.;
- 9.2. TS 2 Priedas KTU žemės sklypai Kauno m.;
- 9.3. TS 3 Priedas Darbų įkainiai (užpildytas teikiant pasiūlymą).